АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

по капитальному ремонту **системы газоснабжения**
(указать виды работ)
многоквартирного дома, расположенного по адресу: **ХМАО-Югра, г.Нефтеюганск, микрорайон 2, д.13**

г.Нефтеюганск «29» августа 2017 г.

Приемочная комиссия, назначенная приказом Югорского фонда капитального ремонта многоквартирных домов от «28» августа 2017 г. № _129/ТЗ__ в составе:

представитель Югорского Фонда многоквартирных домов:
ведущий специалист отдела технического заказчика **Благинин Е. Н.**
(Ф.И.О., должность)

представители: ОАО «Нефтеюганск-Газ»_____

подрядной организации
ООО «Строительно-торговая компания»
Корольчук В.Н. прораб
(наименование организации, Ф.И.О., должность)

организации, осуществляющей строительный контроль ООО «Юграэкспертлифт» Зам. директора Ивко С.А
(наименование организации, Ф.И.О., должность)

органа местного самоуправления
начальник отдела по работе с УО и ТСЖ Суслова А.А.
(наименование органа, Ф.И.О., должность)

управляющей организации
ОАО «ЖЭУ-3» Панченко С.И.
(наименование организации, Ф.И.О., должность)

общественной организации
член общественного совета при фонде КР Чекунов А.В.
(наименование организации, Ф.И.О., должность)

собственников помещений многоквартирного дома
_____
(Ф.И.О., № квартиры)

составила настоящий Акт о нижеследующем:

1. Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Нефтеюганск, микрорайон 2, д.13**

осуществлялся подрядной организацией
ООО «Строительно-торговая компания",
(наименование организации)
на основании договора подряда №765/СП от «29» ноября 2016 г., выполнившей

капитальный ремонт **системы газоснабжения**

2. Приемочной комиссии предъявлена следующая документация:
1) проектная документация, шифр проекта _____

разработанная _____
(наименование организации)

2) исполнительная документация;
3) _____.

3. Работы по капитальному ремонту выполнены в сроки:
начало работ: «29» ноября 2016 г.,
окончание работ: «29» августа 2017 г.

Срок выполнения работ в соответствии с графиком производства работ по договору подряда: «27» мая 2017 г.

4. На основании рассмотрения представленной документации и осмотра предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту многоквартирного дома комиссией установлено:

при проведении капитального ремонта имели место следующие отступления от проектной документации:

_____
(перечислить выявленные отступления, указать их причины, наличие согласований)

_____
_____
_____.

Решение приемочной комиссии:

Работы по капитальному ремонту **системы газоснабжения**

_____
(указать виды работ)

в многоквартирном доме по адресу: **ХМАО-Югра,**
г.Нефтеюганск, микрорайон 2, д.13
выполнены в соответствии с проектной документацией, строительными нормами и правилами, государственными стандартами.

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом **системы газоснабжения**

(указать наименование конструктивного элемента, внутридомовой инженерной системы)

принимаются в эксплуатацию управляющей организацией.

Подрядная организация гарантирует качество выполненных работ и устранение за свой счет допущенных по ее вине дефектов, обнаруженных в течение гарантийного срока, принятого в соответствии с договором подряда, – **5**_ лет.

Акт составлен в четырех экземплярах, имеющих равную силу.

Члены приемочной комиссии:

_____ Благинин Е.Н.
(Подпись, Ф.И.О.)

_____ Суслова А.А. Согласно замечаний

_____ Панченко С.И.

_____ Чекунов А.В. с замечаниями

_____ Ивко С.А. с замечаниями

_____ собственник, квартира № 20

_____ /Хоровский В.Н/ Пункт 2 и пункт 3 замечания устранены.

_____

Замечания

1. Не качественно выполнены сварные швы в кв. №
2. Не заделан участок трубы газопровода в кв № 77
3. Не демонтированы старые газовые трубы в 6 подъезд